



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

RESOLUCIÓN N^o 1160

"Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

LA DIRECTORA LEGAL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, en concordancia con el Decreto Ley 2811 de 1974, el decreto 1541 de 1978, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, el decreto Distrital 561 de 2006, y la facultad delegada mediante Resolución 110 del 31 de enero de 2007 y,

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que la Oficina de Control de Calidad y Uso del Agua de la Secretaría Distrital de Ambiente, realizó visita técnica de seguimiento el día 13 de agosto de 2008 al pozo identificado con el código PZ-01-0095, ubicado en la Calle 134 No. 14 - 86, Localidad de Usaquén, de esta ciudad, cuyos resultados obran en el Concepto Técnico 13360 del 11 de septiembre de 2008. En dicho concepto se estableció lo siguiente:

"...El pozo identificado con código pz-01-0095 nunca contó con resolución de concesión y no se tiene información de calidad del recurso hídrico subterráneo ni de niveles hidrodinámicos, sin embargo, las condiciones que se observan actualmente son pésimas, el agua extraída es almacenada y utilizada en el lavado de vehículos y el mal estado de la boca del pozo genera un riesgo a la calidad del recurso hídrico subterráneo, al ser esta estructura una conexión directa con los acuíferos.

(...)

"...Se le informa a la Dirección Legal Ambiental que el pozo identificado con código pz-01-0095 localizado en la Calle 134 No. 14-86 donde actualmente funciona el lavadero Parking & Wash, se encuentra activo sin contar con la respectiva concesión. Así mismo se informa que las condiciones físicas y ambientales del mismo, son malas.

sp



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

RESOLUCIÓN No. 1160

"Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

Se ratifican los conceptos técnico 5500 del 27/06/2006 y 2941 del 26/03/2007, en el sentido de ordenar el sellamiento definitivo del pz-01-0095 ya que en las condiciones en las que se encuentra actualmente, representa un riesgo para la calidad y sostenibilidad del recurso hídrico subterráneo"

De igual manera el Concepto Técnico No. 2941 del 26 de marzo de 2007, señaló de manera expresa que:

"...el pozo pz-01-0095 se encuentra activo y en explotación a pesar de no contar con la respectiva concesión y se sugiere el sellamiento definitivo del mismo..."

Así mismo en el Concepto Técnico No. 5500 del 27 de junio de 2006, se había establecido que:

"...Ratificando el concepto técnico número 4718 del 17 de junio de 2004, se sugiere a la Subdirección Jurídica ordenar de manera inmediata el sellamiento del pozo dado que a pesar de que su existencia fue reportada desde el año 2004 a la fecha no se encuentra ninguna actuación jurídica al respecto...."

FUNDAMENTOS JURIDICOS

Que de acuerdo con lo anterior, y al no considerarse apto como punto de muestreo para el manejo y conservación del recurso hídrico subterráneo, y con el objeto de evitar el riesgo de contaminación que claramente describieron los citados conceptos técnicos al presentarse sustancias contaminantes, esta Secretaría estima necesario ordenar su sellamiento definitivo.

Que el artículo 80 de la Carta Política consagra que el Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, lo cual indica claramente la potestad planificadora que tienen las autoridades ambientales, ejercida a través de los instrumentos administrativos como las licencias, permisos, concesiones, autorizaciones ambientales, deben ser acatadas por los particulares.

Que la Ley 23 de 1973 en su Artículo 3º establece que son bienes contaminables el aire, el agua y el suelo.

44



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

RESOLUCIÓN No. 1160

"Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

Que el artículo 60 de la ley 09 de 1979 establece que todos los pozos deberán sellarse para impedir la infiltración de aguas superficiales y la procedente de formaciones superiores al acuífero que pueda ser de calidad indeseable.

Que el artículo 175 del Decreto 1541 de 1978 señala que nadie podrá adelantar la obturación de pozos sin el previo permiso de la autoridad ambiental competente, la cuál designará un funcionario que supervise las operaciones de cegamiento.

Que mediante el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, se modificó la estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de este ente administrativo, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que en virtud del Decreto 561 del 29 de diciembre de 2006, se establece la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, se determinan funciones de sus dependencias y se dictan otras disposiciones, dentro de las cuales, se encuentra la de suscribir los actos administrativos por medio de los cuales se otorgan, conceden, niegan, modifican los permisos y/o autorizaciones ambientales.

Que finalmente, mediante la Resolución No 110 del 31 de enero de 2007 la Secretaria Distrital de Ambiente delegó en cabeza del Director Legal Ambiental de esta Entidad, la función de suscribir los actos administrativos por medio de los cuales se otorgan, conceden, niegan, modifican los permisos y/o autorizaciones ambientales.

En merito de lo expuesto,

49



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

RESOLUCIÓN NO. 1160

"Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Ordenar el sellamiento definitivo del pozo profundo identificado en el inventario como PZ-01-0095, localizado en la Calle 134 No. 14 – 86, localidad de Usaquén, de esta Ciudad.

ARTICULO SEGUNDO.- Requerir al señor OSCAR ERNESTO SANCHEZ SILVA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.486.228, en su calidad de propietario del predio, para que en un término no mayor a treinta (30) días contados a partir de la notificación de la presente Resolución, implemente las actividades necesarias para realizar el sellamiento físico y definitivo del pozo PZ-01-0095, de conformidad con los Conceptos Técnicos No. 13360 del 11 de septiembre de 2008 y el 5500 del 27 de junio de 2006.

El sellamiento físico definitivo para el pozo deberá tener las siguientes características:

1. Se debe determinar la profundidad habilitada del pozo profundo medida a partir de la boca del mismo, para calcular los volúmenes de material a emplear.
2. Determinada la profundidad, de la base del pozo y hacia la superficie se deberá llenar la tubería de revestimiento con grava 8-12 dejando 50 m libres desde el tope de la grava hasta la superficie. La capa de grava deberá quedar dispuesta en su totalidad dentro del espacio anular sin dejar espacios vacíos.
3. Desde los 50 m de profundidad y hasta la superficie dentro de la tubería de revestimiento del pozo, se deberá depositar bentonita en polvo mezclada con cemento gris para que actúe y sirva como tapón impermeable e impida el ingreso de sustancias hacia las secciones de los filtros del pozo profundo.
4. Dispuestos los elementos indicados en los numerales 2 y 3 y al final de la tubería de revestimiento, se deberá adecuar un tapón en la boca del pozo el cual debe ir soldado o roscado en la tubería de revestimiento impidiendo de esta forma el posible ingreso de sustancias contaminantes hacia el interior del pozo, con estas obras se sella el espacio anular de la tubería de producción.
5. Para sellar el empaque de grava se deberá excavar una cavidad alrededor del pozo con un radio no menor de un metro y hasta una profundidad no menor a 1 metro.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

RESOLUCIÓN No. 1160

"Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

6. De aparecer el empaque de grava se adicionará una lechada de cemento gris sobre el empaque previamente humedecido, la lechada debe ser lo suficientemente delgada para alcanzar la mayor profundidad posible dentro del empaque, esta se adicionará hasta alcanzar la saturación del mismo.
7. La cavidad de que habla el punto 5 será rellenada en capas sucesivas de 10 cm de bentonita cada una se hidratará in situ y hasta alcanzar una altura de 30 cm del borde del terreno.
8. Realizada la actividad anterior, se deberá fundir un sello sanitario en concreto impermeable de 1 x 1 y 30 cm de espesor dentro del cual deberá quedar una sección de 20 cm de la tubería de producción. Los 10 cm superiores de este sello deben ser reforzados con una malla de hierro de 3/8 como mínimo.
9. El sello definitivo debe quedar al mismo nivel del piso evitando la presencia de fisuras a través de las cuales ingresen sustancias impregnadas de grasas, aceites, detergentes o cualquier agente que altere negativamente la calidad del agua.
10. Sobre la superficie del sello en concreto se debe instalar la placa en aluminio de identificación del pozo y el número de la resolución de sellamiento

PARÁGRAFO PRIMERO: El señor OSCAR ERNESTO SANCHEZ SILVA, deberá informar a esta Secretaría con diez (10) días de anticipación a la ejecución de estas labores, para que los funcionarios indicados por la Secretaría, estén presentes en las actividades del sellamiento definitivo.

PARAGRAFO SEGUNDO:- El sellamiento definitivo deberá realizarse de tal forma que no permita la filtración de sustancias potencialmente contaminantes y que alteren la calidad y sostenibilidad del recuso hídrico subterráneo. El sellamiento físico y definitivo, deberá ser adecuado por el propietario del pozo bajo la supervisión de funcionarios o contratistas de la Secretaría Distrital de Ambiente quienes verificarán que la medida ambiental se lleve a cabo.

ARTICULO TERCERO.- El desacato a la orden de sellamiento definitivo dispuesto en esta providencia, una vez ésta se encuentre en firme, dará lugar a imponer las sanciones contempladas en la Ley 99 de 1993.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

RESOLUCIÓN No. 1160

"Por medio de la cual se ordena un sellamiento definitivo de un pozo"

ARTÍCULO CUARTO.- Fijar la presente providencia en lugar público de la entidad y publicarla en el boletín que para el efecto disponga la entidad. Así mismo remitir copia de la presente providencia a la Alcaldía Local de Usaquén, para el correspondiente trámite. Lo anterior en cumplimiento del artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO QUINTO.- Notificar el contenido de la presente Resolución al señor OSCAR ERNESTO SANCHEZ SILVA, propietario del predio, ubicado en la Calle 134 No. 14 - 86, localidad de Usaquén, de esta Ciudad.

ARTÍCULO SEXTO.- Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición ante esta entidad, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la misma o desfijación del edicto, con el lleno de los requisitos establecidos en los artículos 51 y 52 del Código Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los 05 MAR 2009


ALEXANDRA LOZANO VERGARA
Directora Legal Ambiental

AD Proyecto: PABLO CESAR DIAZ BARRERA.
Revisó: ADRIANA DURAN PERDOMO.
Exo. DM-01-06-2489
C.T. 5500 del 27/06/2006 Y 13369 del 11/09/2008.